РОСРЕЕСТР
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю
г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 58
тел.: 556-306

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Ставропольский Росреестр: взаимодействие с нотариусами

С февраля прошлого года электронная подача документов в Росреестр стала обязательным действием нотариуса в рамках системы "одного окна" при удостоверении им сделки с недвижимостью или при выдаче свидетельства о наследстве.

Нотариат является одним из крупнейших партнеров и пользователей услуг Росреестра. В Управление Росреестра по Ставропольскому краю с января по ноябрь 2020 года в электронном виде нотариусами было направлено на государственную регистрацию более 56 тысяч пакетов заявлений, что составляет 86,2% от общего количества заявлений, поданных нотариусами. Нотариат взаимодействует с Росреестром в автоматизированном режиме, используя Единую информационную систему нотариата и сервисы официального сайта Росреестра.

Электронное взаимодействие между Федеральной нотариальной палатой и Росреестром позволяет выстроить процесс эффективного, быстрого и надежного правового обеспечения оборота недвижимости: от удостоверения сделок или оформления наследственных прав до государственной регистрации прав на недвижимость.

Если сегодня установленный законом срок регистрации нотариально удостоверенных сделок, документы по которым поступили в электронном виде, составляет 1 день, то через некоторое время такие сделки планируется регистрировать еще быстрее. Этому будет способствовать новый механизм обработки электронных документов, который Росреестр разрабатывает совместно с ФНП.

В ходе реализации дорожной карты Росреестр и нотариат оптимизировали взаимодействие в рамках предоставления государственной услуги по регистрации прав. Так, теперь заявление, поданное через нотариуса в отношении сразу двух и более объектов, в Росреестре обрабатывает один регистратор. Это позволяет значительно упростить и ускорить процесс обработки заявлений, исключает принятие разных решений в отношении регистрации прав.

Кроме того, Росреестру и нотариату удалось настроить взаимодействие с учетом завершения перехода субъектов России на Федеральную государственную информационную систему ведения Единого государственного реестра недвижимости (ФГИС ЕГРН). Это был сложный инженерный процесс, связанный с миграцией данных из унаследованных региональных систем в новую централизованную систему. В конце 2020 – начале 2021 года также будет завершен реинжиниринг официального сайта. Это позволит оптимизировать работу текущих электронных сервисов ведомства и запустить ряд новых, что позволит вывести двустороннее взаимодействие на новый уровень.

Об Управлении Росреестра по Ставропольскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, осуществляет функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, государственного мониторинга земель, геодезии, картографии, а также функции государственного геодезического надзора, государственного земельного контроля, надзора за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контроля (надзора) за деятельностью арбитражных управляющих, саморегулируемых организаций арбитражных управляющих на территории Ставропольского края.

Контакты для СМИ

Пресс-служба Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю (Управление Росреестра по СК)

+7 8652 556 491
+7 8652 556 419

smi@stavreg.ru
https://rosreestr.gov.ru/

355012, Ставропольский край, Ставрополь, ул. Комсомольская, д. 58